



Poznań dn. 07.03.2014 r.

**ODPOWIEDZI ZAMAWIAJĄCEGO NA PYTANIA WYKONAWCÓW  
W POSTĘPOWANIU NR 3/2013/EWK**

*na roboty budowlane polegające na budowie linii kablowej średniego napięcia 15 kV i linii kablowej światłowodowej ZEW Koźmin – GPZ Koźmin, w ramach zadania „Budowa Zespołu Elektrowni Wiatrowych Koźmin wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”, składającego się z dwóch turbin wiatrowych o mocy 2 MW każda oraz jednej turbiny o mocy 0,8 MW, zlokalizowanego na terenie gminy Koźmin Wielkopolski, powiat krotoszyński, województwo wielkopolskie*

Zamawiający EW Koźmin Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu (60-702) przy ul. Głogowskiej 31-33 udzielił odpowiedzi na pytania wykonawców:

**Pytanie nr 16:**

„Zwracamy się z wnioskiem o zmianę treści pkt. 5.14 d Warunków Przetargu poprzez dopuszczenie dokonywania cesji wierzytelności wynikających z Umowy na rzecz instytucji finansowych celem zabezpieczenia kredytu lub linii na gwarancję.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienił treść warunków przetargu. Punkt 5.14 lit d Warunków Przetargu otrzymuje brzmienie: „Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem obrotu bez pisemnej zgody Zamawiającego.”

**Pytanie nr 17:**

„Wnosimy o dostosowanie treści pkt 3 Formularza Ofertowego do wynikającego z treści pkt 5.11 Warunków Przetargu charakteru wynagrodzenia. Zgodnie z pkt. 5.11 wynagrodzenie ma charakter obmiarowy („Wynagrodzenie ustalone zostanie na podstawie powykonawczych kosztorysów ilościowo – wartościowych”). Treść pkt 3 formularza ofertowego powinna wskazywać na szacowaną wartość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, z odwołaniem się do stawek określonych w kosztorysie ofertowym.”

**Odpowiedź:**

Wykonawca przedstawia wartość wynagrodzenia, obliczoną na podstawie danych, podanych w Warunkach Przetargu przez Zamawiającego, w szczególności na podstawie dokumentacji technicznej i przedmiarze robót, o których mowa w pkt 3.3 Warunków Przetargu. Taka wysokość wynagrodzenia, zostanie wskazana w umowie zawartej przez strony, o ile oferta Wykonawcy zostanie wybrana. Zapis pkt 5.11 Warunków Przetargu należy rozumieć w ten sposób, że jeżeli



okaże się, iż zgodnie z kosztorysami powykonawczymi, została wykonana większa (lub mniejsza) ilość robót, to Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia.

**Pytanie nr 18:**

„Czy Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu Innego Podmiotu, zakładając, że podmiot ten będzie przyszłym Podwykonawcą? Jeżeli tak, to jakie dokumenty formalnie Zamawiający wymagać będzie na etapie ofertowania ze strony Innego Podmiotu?”

**Odpowiedź:**

„W niniejszym postępowaniu, nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, a zatem nie ma również zastosowania art. 26 ust. 2b tej ustawy. Zamawiający nie dopuszcza możliwości polegania przez Wykonawcę na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów”.

**Pytanie nr 19:**

„Jakie dokumenty formalnie muszą złożyć w ofercie partnerzy Umowy Regulującej Współpracę Wykonawców aby spełnić warunki udziału w postępowaniu? Jakich dokumentów Zamawiający obligatoryjnie żąda od Lidera Konsorcjum oraz jakie musi złożyć Partner Konsorcjum?”

**Odpowiedź:**

W przypadku wspólnego ubiegania się wykonawców o zawarcie umowy, Zamawiający od wszystkich ubiegających się wykonawców żąda dokumentów wymienionych w pkt. 4.2 lit. c lub lit. d Warunków (odpis z właściwego rejestru lub z ewidencji działalności gospodarczej, lub odpowiednie dokumenty dla podmiotów zagranicznych), w pkt 4.2 lit. e) Warunków (aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego); w pkt 4.2 lit. f) Warunków (aktualne zaświadczenie właściwego ZUS lub KRUS), oraz 4.2 lit. g) (aktualną informację z KRK). Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (na wzorze stanowiącym załącznik nr 1 do Warunków), każdy z wykonawców składa w takim zakresie, w jakim oświadczenie go dotyczy.

**Pytanie nr 20:**

„Prosimy o wyjaśnienie, czy zabezpieczenie należytego wykonania należy wnieść w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto czy brutto? Sformułowania zastosowane w pkt. 5.10 warunków przetargu - „10% wynagrodzenia umownego” oraz w § 9 ust. 1 wzoru umowy - „10% całkowitej wartości wynagrodzenia” nie są precyzyjne.”

**Odpowiedź:**

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy należy wnieść w wysokości 10% wartości umownego wynagrodzenia brutto.



**Pytanie nr 21:**

„W odniesieniu do zapisu pkt. 5.10 warunków przetargu zobowiązującego Wykonawcę do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia w dniu podpisania umowy, zwracamy się z wnioskiem o wydłużenie terminu na spełnienie wskazanego zobowiązania do 7 dni od dnia zawarcia umowy. Wniosek uzasadniamy faktem, iż termin zakończenia realizacji zamówienia nie został sztywno określony (pkt. 5.1 warunków przetargu „150 dni od daty podpisania umowy”), co może powodować pewne trudności w pozyskaniu zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej w terminie przed podpisaniem umowy z uwagi na konieczność określenia dat obowiązywania tejże gwarancji, co wymagać będzie wcześniejszego ustalenia z Zamawiającym konkretnych dat podpisania umowy i zakończenia zadania. Uzgodnienia te mogą powodować niepotrzebne wydłużenie procesu zawarcia umowy.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający podtrzymuje dotychczasową treść zapisu zawartego w w pkt. 5.10 warunków przetargu i nie przewiduje zmiany.

**Pytanie nr 22:**

„Zapis par. 2 ust. 15 wzoru umowy zobowiązuje Wykonawcę do zawarcia ubezpieczenia OC tyt. ewentualnych szkód powstałych w związku z realizowanymi robotami. Zwracamy uwagę, iż wskazany przez Zamawiającego zakres szkód stanowi przedmiot ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy i montażu (CAR/EAR), a nie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, które ogranicza ochronę wyłącznie do szkód wyrządzonych przez Wykonawcę osobom trzecim, zatem nie będzie pokrywało szkód, za które Wykonawca nie będzie ponosił odpowiedzialności (np. siła wyższa). Warto nadmienić, iż wskazane ubezpieczenie ryzyk budowy i montażu (CAR/EAR) poza ubezpieczeniem robót kontraktowych (sekcja I) jest standardowo rozszerzane o sekcję II ubezpieczeń, czyli odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich w związku z realizowanym zamówieniem. Wobec powyższego prosimy o potwierdzenie, że intencją Zamawiającego jest zobowiązanie Wykonawcy do zawarcia ubezpieczenia ryzyk budowy i montażu z tyt. realizowanego zamówienia oraz odpowiednie zmodyfikowanie zapisu par. 2 ust. 15.”

**Pytanie nr 23:**

„Z uwagi na fakt, iż przedmiot zamówienia dotyczy realizacji robót budowlanych na podstawie dokumentacji będącej w posiadaniu Zamawiającego, wnioskujemy o wprowadzenie w zakresie par. 2 pkt 22 oraz 23 zaproponowanego projektu umowy zapisu wskazującego na wyłączenie odpowiedzialności Wykonawcy za ewentualne uszkodzenia infrastruktury podziemnej niezainwentaryzowanej w przekazanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, pozyskanych mapach, bądź innych dokumentach formalno – prawnych stanowiących podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.”



**Pytanie nr 24:**

„Mając na uwadze postanowienia par. 3 ust. 2 Umowy, wnioskujemy o zmianę treści par. 2 ust. 31, poprzez nadanie mu brzmienia: „31. Informowania Zamawiającego o konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, które okażą się niezbędne w celu prawidłowej i terminowej realizacji przedmiotu umowy”. W ocenie Wykonawcy obowiązek wprowadzania przez Wykonawcę zmian w zakresie przekazanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej wykracza poza zakres przedmiotowego zamówienia. Obowiązek wprowadzenia zmian/poprawek/uzupełnień powinien być realizowany przez projektanta – w ramach pełnienia czynności nadzoru autorskiego.”

**Pytanie nr 25:**

„Wnioskujemy o wprowadzenie zmiany w zakresie postanowień par. 6 ust. 3 lit. a) i b), dotyczących podstawy dokonywania rozliczeń za roboty dodatkowe, w zakresie materiałów lub sprzętów nieujętych w kosztorysie ofertowym oraz w cennikach „Sekocenbud”, polegającej na dopuszczeniu możliwości dokonywania rozliczeń w tym zakresie na podstawie sporządzonych przez Wykonawcę, szczegółowych ofert, podlegających akceptacji Zamawiającego.”

**Pytanie nr 26:**

„Mając na uwadze postanowienia par. 4 ust. 4 zwracamy się z wnioskiem o potwierdzenie, iż Zamawiający zastrzega sobie prawo do wystąpienia z żądaniem zapłaty kary umownej w razie przekroczenia przez Wykonawcę umownych terminów realizacji przedmiotu umowy (w tym realizacji zobowiązań wynikających z udzielonej gwarancji jakości w razie wystąpienia opóźnień, które powstały z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, z wyłączeniem opóźnień, które powstały z przyczyn, za które odpowiedzialności nie ponosi, bądź na które nie miał wpływu.”

**Pytanie nr 27:**

„Zwracamy się z wnioskiem o wprowadzenie w zakresie par. 11 – po ust. 1 - dodatkowego zapisu uzależniającego możliwość odstąpienia od umowy przez Zamawiającego od uprzedniego wezwania Wykonawcy do zaprzestania naruszeń/ zmiany sposobu realizacji umowy i bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego w w/w wezwaniu.”

**Odpowiedź na pytania nr 22, 23, 24, 25, 26, 27:**

*„Odpowiadając łącznie na pytania od numerach 22, 23, 24, 25, 26, 27 - Zamawiający dopuszcza możliwość negocjacji udostępnionego wzoru umowy z wybranym Wykonawcą, po rozstrzygnięciu przetargu i wyborze oferty najkorzystniejszej.”*