

PRZETARG 3/2012/EWK
Odpowiedzi na pytania Oferentów

Dotyczy warunków nieograniczonego pisemnego przetargu nr 3/2012/EWK na roboty budowlane polegające na budowie linii kablowej średniego napięcia 15 kV i linii kablowej światłowodowej ZEW Koźmin – GPZ Koźmin, w ramach zadania "Budowa Zespołu Elektrowni Wiatrowych Koźmin wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną składającego się z dwóch turbin wiatrowych o mocy 2 MW oraz jednej turbiny o mocy 0.8 MW, zlokalizowanego na terenie gminy Koźmin Wielkopolski, powiat krotoszyński, województwo wielkopolskie.

Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania Oferentów:

Pytania z dnia 24.10.2012

Pytanie nr 12: *„W związku z rozbieżnościami w długościach linii kablowych pomiędzy projektem budowlanym a wykonawczym – proszę o wskazanie którą długość linii kablowych/kabli należy przyjąć do wyceny.*

Odpowiedź: Jako podstawę do wyceny należy przyjąć ilości ujęte w przedmiarze robót. Rozliczenie przedmiotu zlecenia nastąpi na podstawie obmiaru robót faktycznie wykonanych.

Pytanie nr 13: *„czy Zamawiający potwierdza, iż część linii SN o długości 312/328 została ułożona i nie podlega wycenie w ramach oferty?*

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że część linii kablowej SN oraz kanalizacji teletechnicznej o długości 312/328 została już ułożona na odcinku wskazanym w dokumentacji technicznej i nie podlega wycenie w ramach oferty. Dodatkowo Zamawiający zaleca zapoznanie się z treścią odpowiedzi na pytanie nr 4 opublikowaną w dniu 25.10.2012.

Pytanie nr 14: *„W związku z rozbieżnościami w długościach i typach rur osłonowych pomiędzy projektem budowlanym a projektem wykonawczym – proszę o wskazanie które długości i typy rur należy przyjąć do wyceny.*

Odpowiedź: Do wyceny należy przyjąć długości rur podane w przedmiarze robót Zamawiającego o następujących parametrach:

- a) w pozycji 1, 2, 3, 5, 9 i 13 przedmiaru robót - rury do wciągania/wdmuchiwania światłowodu o średnicy zewnętrznej 40 mm, wykonane z materiału HDPE o grubości ścianki 3,7 mm,
- b) w pozycji 3 i 5 przedmiaru robót - rury o średnicy zewn. 232 mm, wykonane z materiału HDPE, dwuścienne (karbowane z zewnątrz, gładkie wewnątrz), grubość ścianki 16 mm,
- c) w pozycji 7 przedmiaru robót - rury o średnicy zewnętrznej 225 mm, wykonane z materiału HDPE o grubości ścianki 13,4 mm,
- d) w pozycji 10 i 11 przedmiaru robót - rury o średnicy zewnętrznej 250 mm, wykonane z materiału HDPE o grubości ścianki 22,7 mm.

Pytanie nr 15: „W projekcie wykonawczym zastosowano rury osłonowe PE 225 i PE 250. Proszę o informację o grubości ścianki w/w rur. Proszę również o informację czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie w miejscu rury PE 225 rury SRS-G 225 produkcji Arot w miejsce rury PE 250 rury SRS-G 250 produkcji Arot.”

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zastosowanie ww. rur lub równoważnych o parametrach nie gorszych od przyjętych w udostępnionej dokumentacji technicznej.

Pytanie nr 16: „W związku z różnicami w przebiegu trasy linii kablowej pomiędzy projektem budowlanym (rys 6) gdzie trasa kabli prowadzi wzdłuż działki nr 184 a projektem wykonawczym (rys 5) gdzie trasa kabli prowadzi wzdłuż działki nr 184 proszę o informację czy Zamawiający posiada pozwolenie na budowę obejmujące zmianę trasy linii kablowej.”

Odpowiedź: W projekcie wykonawczym Zespół Linii Kablowych (ZLK) prowadzony jest na terenie działki nr 186 (a nie nr 184). Zamawiający posiada decyzję o pozwoleniu na budowę na ww. działce.

Pytanie nr 17: „Czy Zamawiający posiada zgody właścicieli lub użytkowników gruntów na prowadzenie robót i pozostawienie kabli w gruncie.”

Odpowiedź: Zamawiający posiada zgody na prowadzenie robót i pozostawienie ZLK w gruncie, wyrażone przez właścicieli oraz użytkowników nieruchomości, na których zlokalizowany będzie ZLK.

Pytanie nr 18: „Czy w ofercie należy ująć koszty odszkodowań dla właścicieli działek na terenie których będzie realizowana inwestycja?”

Odpowiedź: Zamawiający pokryje koszty odszkodowań dla właścicieli nieruchomości powstałe w związku z prowadzeniem robót budowlanych związanych z budową linii kablowej SN i światłowodowej, w granicach inwestycji, w pasie o szerokości do 4 metrów wzdłuż linii kablowej SN.

Pytania z dnia 25.10.2012

Pytanie nr 19: „Prosimy o wyjaśnienie czy Wykonawca ma uwzględnić w swojej ofercie rury osłonowe i przepustowe fi 160 według projektu wykonawczego linii światłowodowej, w przedmiarach nie są one uwzględnione.”

Odpowiedź: Wykonawca zgodnie z przedmiarem robót w ofercie nie uwzględnia rur o średnicy 160 mm dla światłowodu – szczegółowo opisano w pozycjach 9 i 13 przedmiaru robót.

Pytanie nr 20: „W projekcie wykonawczym na rysunku nr 5 (plan sytuacyjny – arkusz nr 3) na działce nr 186 projektant przyjął przewiert o długości 430 m. Wykonanie takiej długości przewiertu w jednym odcinku jest bardzo kosztowne. Czy Zamawiający wyrazi zgodę, aby powyższą rurę ułożyć przekopem otwartym?”

Odpowiedź: ZLK na działce nr 186 powinien być ułożony w wykopie otwartym, a roboty z tym związane ujęte są w pozycjach nr 3 i 4 przedmiaru robót.

Pytanie nr 21: „W przypadku braku zgody na w/w rozwiązanie proszę o informację, czy wykonując przewiert o długości 430m możemy podzielić całą długość przewiertu np. na trzy odcinki (np. 150m+150m+130 m) połączone ze sobą?”

Odpowiedź: Wyjaśnienie znajduje się w odpowiedzi na pytanie nr 20.

Pytanie nr 22: „Proszę o uzgodnienie i zatwierdzenie treści gwarancji. Po otrzymaniu potwierdzenia z Państwa strony co do treści gwarancji, niezwłocznie ją zamówimy u naszego brokera. Proszę o pilną opinię.”

Odpowiedź: Nie jest możliwa ocena żadnych dokumentów przed dniem otwarcia ofert.

Pytania z dnia 26.10.2012

Pytanie nr 23: „Czy Zamawiający wyraża zgodę na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy?”

Odpowiedź: Wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy powinno nastąpić w dniu podpisania umowy.

Pytanie nr 24: „Czy zabezpieczenia należytego wykonania umowy będzie obowiązywało w tej samej wysokości na czas wykonania oraz gwarancji?”

Odpowiedź: Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwalniane z zachowaniem reguły – 50 % wartości zabezpieczenia po protokolarnym bezusterkowym odbiorze końcowym przedmiotu umowy, a pozostałe 50 % po upływie okresu gwarancyjnego.

Pytanie nr 25: „Czy zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy na czas gwarancji np. do 3% wynagrodzenia brutto?”

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje możliwości zmniejszenia kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy na czas gwarancji do 3 %. Sposób zwalniania zabezpieczenia należytego wykonania umowy opisano w odpowiedzi na pytanie nr 24.

Pytania z dnia 30.10.2012

Pytanie nr 26: „Dla powyższego zadania zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 100 000 zł (sto tysięcy złotych). Wadium zostanie wniesione przez nas w formie gwarancji ubezpieczeniowych. W warunkach nieograniczonego pisemnego przetargu nr 3/2012/EWK Zamawiającym jest: EW Koźmin Sp. z o.o., ul. Głogowska 31-33 60-702 Poznań natomiast w odpowiedziach na zapytania udzielonych w dniu 25.10.2012 Zamawiający informuje, że beneficjentem wadium jest EW Koźmin Sp. z o.o. ul. Głogowska 31-33, 71-502 Szczecin. Według naszych informacji od 18.10.2012 r. firma EW Koźmin Sp. z o.o. zarejestrowana jest pod adresem: ul. Głogowska 31/33, 60-702 Poznań. W związku z różniącymi się danymi Zamawiającego (inne dane w warunkach przetargu, a inne w odpowiedziach z dnia 25.10.2012 r), proszę o potwierdzenie, że beneficjentem wadium jest:

EW Koźmin Sp. z o.o.
ul. Głogowska 31-33
60-702 Poznań.

Odpowiedź: W związku z wystąpieniem oczywistej omyłki pisarskiej w odpowiedzi na pytanie nr 11, opublikowanej w dniu 25.10.2012 r. Zamawiający w dniu 30.10.2012 opublikował na stronie internetowej <http://www.ewkozmin.pl/przetargi-2/32012ewk/> sprostowanie do odpowiedzi na pytanie nr 11.

Ponadto Zamawiający potwierdza, że beneficjentem wadium jest spółka:

EW Koźmin Sp. z o.o.
ul. Głogowska 31-33
60 – 702 Poznań

Pytanie nr 27: „W pkt. 6.3 e warunków przetargu nr 3/2012/EWK jest zapis, że oferta powinna zawierać kosztorys ofertowy przygotowany w oparciu o przedmiar robót zamawiającego, zawierający ceny jednostkowe netto. Czy powyższy warunek zostanie spełniony, jeśli do oferty zostanie załączony kosztorys ofertowy w formie arkusza Excel sporządzony na podstawie przedmiaru robót Zamawiającego zawierający: jednostkę miary, ilość cenę jednostkową netto, wartość netto. Czy może na potwierdzenie spełnienia powyższego warunku konieczne jest załączenie do oferty kosztorysu ofertowego z podaniem: podstawy obmiaru (nr KNR, KNNR), opisu, jednostki miary, ilości, ceny jednostkowej netto, wartości netto oraz zestawienia R,M,S i narzutów kosztorysu.

Odpowiedź: Zamawiający nie wymaga sporządzenia kosztorysu sporządzonego w oparciu o KNR i KNNR. Zamawiający wymaga załączenia do oferty kosztorysu ofertowego sporządzonego na podstawie przedmiaru robót Zamawiającego, zawierającego jednostkę miary, cenę jednostkową netto oraz wartość poszczególnych pozycji netto powstałą przez pomnożenie ilości robót przez cenę jednostkową netto. Zamawiający nie narzuca narzędzi (*np. excel*) jakimi Oferent powinien wykonać kosztorys ofertowy. Sporządzając kosztorys ofertowy na podstawie udostępnionego przedmiaru robót, Oferent nie powinien zmieniać treści poszczególnych pozycji kosztorysowych oraz ilości robót zawartych w przedmiarze Zamawiającego, chyba że Zamawiający w odpowiedziach na pytania wskazał inne wartości, które należy przyjąć do wyceny.